

**ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TĂMĂȘENI
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE
-proiect-**

privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției „Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”

Consiliul Local Tămășeni întrunit în ședință ordinară

Examinând referatul de aprobare nr.3058 din 29.05.2020 înaintat de către Primarul comunei Tămășeni, Lucaci Stefan, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate nr.3156/03.06.2020

Având în vedere:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 și art. 4 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului - cadru al documentației tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), d) și alin. (7), lit. m), ale art. 139, ale art. 140, alin. (1), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă Nota conceptuală aferentă investiției “Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Tema de proiectare aferentă investiției “Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tămășeni, prin aparatul de specialitate.

Art.4. Secretarul general al comunei Tămășeni va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

**PRIMAR,
LUCACI ȘTEFAN**

**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
CALIMAN ALINA -CRISTINA**

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare aferente investiției “Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”

Realizarea investiției “**Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț**”, are ca obiectiv principal îmbunătățirea infrastructurii rurale și a serviciilor de bază existente în comuna Tămășeni, în vederea asigurării premiselor de dezvoltare economică și socială durabilă și creșterii standardelor de calitate a vieții pentru comunitatea locală.

Amplasamentul lucrărilor se află pe teritoriul comunei Tămășeni pe strada Mare în intravilanul comunei Tămășeni, în satul Tămășeni. Lungimea strazii Traian supese modernizării este de 0,850 Km.

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin bugetul local, investiția fiind cuprinsă în lista de investiții pe anul 2020.

Conform dispozițiilor art. 1. alin. (2), art. 3, art. 4 , art. 5 alin (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, concluzionăm că documentațiile tehnico-economice se elaborează, pe etape, astfel:

- a) în etapa I:
 - (i) nota conceptuală;
 - (ii) tema de proiectare;
- b) în etapa a II - a:
 - (i) studiul de fezabilitate, după caz;
 - (ii) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;
- c) în etapa a III - a:
 - (i) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;
- d) în etapa a IV - a:
 - (i) proiectul tehnic de execuție.

Elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

În acest caz vă supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea fazelor Notă conceptuală și Temă de proiectare, în vederea elaborării documentației tehnico-economice (faza DALI,) pentru obiectivul de investiții “Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”

Primar,
LUCACI STEFAN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente investiției “Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”

Văzând Referatul de aprobare a d-lui Primar Lucaci Ștefan, prin care se propune aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente investiției “Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”, facem următoarele precizări:

- Scopul principal al acestui proiect constă în modernizarea strazii Mare pe o lungime de 0,850 Km, pentru a se asigura o circulație în condiții de siguranță indiferent de starea vremii și de cantitățile de precipitații.
- Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții, ținându-se cont de costurile unor investiții similare, sunt estimate la 461.447 lei fara TVA , respectiv 548.233 lei cu TVA, din care Cap.4 Cheltuieli pentru investiția de bază, lucrări de drum – 425.301 lei fără TVA.
- Analizând dispozițiile Art. 1. Alin. (2), art. 3, art. 4 , art. 5 alin (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, concluzionăm că documentațiile tehnico-economice se elaborează, pe etape, astfel:
 - a) în etapa I:
 - (i) nota conceptuală;
 - (ii) tema de proiectare;
 - b) în etapa a II - a:
 - (i) studiul de prefezabilitate, după caz;
 - (ii) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;
 - c) în etapa a III - a:
 - (i) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;
 - d) în etapa a IV - a:
 - (i) proiectul tehnic de execuție.
- Elaborarea studiului de prefezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.
- Nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice. Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.
- Tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului
- investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale

amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.

- Tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar.

De asemenea, conform dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:d) atribuții privind dezvoltarea economico - socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

În consecință, apreciem că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi aprobat.

Întocmit,

BURSUC VALERICA

ing. CHIHALĂU IOAN

la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tămășeni nr. /

NOTĂ CONCEPTUALĂ

Întocmită conform Anexei 1 din H.G. nr.907/2016, pentru investiția

„Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț

1.1. Ordonator principal de credite/investitor: **Comuna Tămășeni**

1.2. Ordonatorii principali de credite (secundar, terțiar):-

1.3. Beneficiarul investiției: **Comuna Tămășeni**

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) *posibile obligații de servitute:* Nu este cazul.

b) *Efectul pozitiv previzional prin realizarea obiectivului de investiții:*

– îmbunătățirea infrastructurii de transport local, în vederea sporirii mobilității populației, a bunurilor și serviciilor, cu efecte de stimulare asupra dezvoltării durabile a Comunei Tămășeni;

– realizarea unui confort sporit pentru participanții la trafic;

– sporirea siguranței circulației, reducerea numărului de accidente de circulație;

c) *impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții :*

– neasigurarea standardelor de calitate a vieții, necesare populației, în domeniul serviciilor publice;

– împiedicarea dezvoltării durabile a Comunei Tămășeni, scăzând semnificativ șansa sporirii mobilității populației, a bunurilor și serviciilor, creșterea șomajului în zonă;

– creșterea costurilor de întreținere a drumurilor;

2.2. *Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:*

a) în anul 2013 au fost recepționate lucrările pentru obiectivul de investiții „Refacere și modernizare drum comunal DC 178 afectat de inundații în anul 2010, comuna Tămășeni, județul Neamț”, finanțat prin FEADR - Programul National de Dezvoltare Rurală, masura 322d. Prin proiect a fost modernizat prin asfaltare drumul comunal DC178 pe o lungime de 2,5Km;

b) în anul 2015 au fost recepționate lucrările pentru obiectivul de investiții „Modernizare strazi in comuna Tamaseni - judetul Neamt” finanțat prin FEADR - Măsura 41.322, GAL „Valea Siretului”. Prin proiect au fost modernizate prin asfaltare străzile Liliacului și Nucului pe o lungime de 0,711Km, respectiv pe o lungime de 0,266Km;

- c) în anul 2018 au fost recepționate lucrările pentru obiectivul de investiții „Rețea stradală Comuna Tamaseneni, județul Neamț”, finanțat prin Programul National de Dezvoltare Locală. Prim proiect au fost modernizate, prin asfaltare, un numar 18 strazi si fundaturi din comuna insumand 7,835 Km;
- d) în anul 2018 au fost recepționate lucrările pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Busuiocului, comuna Tamaseneni, jud.Neamț”, finanțat din bugetul local. Prin proiect a fost modernizată prin asfaltare strada Busuiocului pe o lungime de 0,458Km
- e) în anul 2019 au fost recepționate lucrările pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri de interes local in comuna Tamaseneni, județul Neamț”, finanțat din bugetul local. Prim proiect au fost modernizate, prin asfaltare, un numar 14 strazi si fundaturi din comuna insumand 7,206 Km;
- f) Se află in curs de executie lucrările la obiectivul de de investiții „Modernizare strada Luceafarului, sat. Adjudeni,com.Tamaseni”, finanțat din bugetul local. Prin proiect vor fi modernizate prin asfaltare străzile Luceafărului și Licuriciului pe o lungime de 0,475Km, respectiv pe o lungime de 0,115 Km.
- g) Se află în curs de executie lucrările la obiectivul de investiții „Modernizare DJ201C cu piste pentru biciclisti, rigole si trotuare in comuna Tamaseneni, județul Neamț”, finanțat din bugetul local și un credit rambursabil. Prin proiect se va moderniza DJ201C cu piste pentru biciclisti, rigole si trotuare pe o lungime de 5,285 km, se vor amenaja 14 statii de autobuz si se vor amenaja 26 drumuri laterale pe o lungime de 15m fiecare.

2.3.Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus :

Investiția „Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț” se încadrează în **„Strategia de dezvoltare locală a comunei Tămășeni 2014 - 2020”** , Prioritatea 1 - „Dezvoltarea locală, îmbunătățirea aspectului local general și asigurarea accesului neîngrădit la infrastructura de bază modernizată”, Domeniul de intervenție DI 1.1-„Dezvoltarea infrastructurii de acces(stradale)”, Domeniu de acțiune „Modernizarea rețelei stradale de pe raza comunei Tămășeni”, domeniu de acțiune prin care se propune minim 13 Km de drumuri modernizați in perioada 2014-2020. Investiția „Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț” nu este cuprinsă în **„Strategia de dezvoltare locală a comunei Tămășeni 2014 - 2020”**

2.4.Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Nu este cazul.

2.5.Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Realizarea investiției **“Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”**, are ca obiectiv principal îmbunătățirea infrastructurii rurale și a serviciilor de bază existente în comuna Tămășeni, în vederea asigurării premiselor de dezvoltare economică și socială durabilă și creșterii standardelor de calitate a vieții

pentru comunitatea locală.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz - costurile unor investiții similare realizate/standarde de cost pentru investiții similare:

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții, ținându-se cont de costurile unor investiții similare, sunt estimate la 461.447 lei fara TVA , respectiv 548.233 lei cu TVA, din care Cap.4 Cheltuieli pentru investiția de bază, lucrări de drum - 425.301 lei fără TVA.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege :

Ținând cont de prevederile H.G. nr.907/2016 actualizat privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cheltuielile de proiectare sunt estimate, după cum urmează (valori cu TVA inclus):

- **în etapa I:**
 - Cap.3.5.1. Tema de proiectare - nu s-au prevăzut sume;
- **în etapa II:**
 - Cap.3.1. Studii de teren - 5.500 lei fara tva;
 - Cap.3.2. Obținerea de avize, acorduri, autorizații - 1.000 lei fara tva;
 - Cap.3.3. Expertiză tehnică - 638 lei fara tva;
 - Cap.3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții DALI - nu s-au prevăzut sume;
- **în etapa III:**
 - Cap.3.5.4. Documentații ce stau la baza emiterii avizelor și acordurilor impuse prin certificatul de urbanism inclusiv DTAC- 1.375 lei fara tva;
 - Cap.3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție- 12.300 lei fara tva;
 - Cap.3.5.5. Verificarea tehnică a proiectului- 2.750 lei fara tva;
 - Cap.3.6. Organizarea procedurilor de achiziție - nu s-au prevăzut sume;
 - Cap.3.7.1 Managementul investiției -nu s-au prevăzut sume;
- **în etapa IV:**
 - Cap.3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului - 4.780 lei fara tva;
 - Cap.3.8.2. Dirigenție de șantier - 5.500 lei fara tva;

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată) :

a) Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin BUGETUL LOCAL

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic :

Terenul aferent obiectivului de investiții “ Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”, este proprietate publică a comunei Tămășeni, în administrarea Consiliului Local al com. Tămășeni. Terenul nu este inclus în lista monumentelor istorice sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

Regimul economic :

Folosința actuală a terenului: zona drumuri de interes public. Conform P.U.G. și R.L.U. Tămășeni, aferent , terenul se află situat în intravilanul comunei Tămășeni, în satul Adjudeni, în zonele de locuințe și funcțiuni complementare

Regimul tehnic :

Documentația tehnică compusă din piese scrise și piese desenate se va întocmi conform Legii nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului M.D.R.L.nr.839/2009 cu modificările și completările ulterioare, prevederile O.G. nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul drumurilor, prevederile H.G. nr. 525/1996 și a Regulamentului Local de Urbanism și va prezenta soluția de modernizare străzi prin asfaltare în Comuna Tămășeni.

La proiectarea, execuția și intervenția asupra străzii Mare se va ține seama de categoria funcțională a acestora, traficul rutier, de siguranța circulației , de normele tehnice, de factorii economici, sociali și de apărare, de utilizarea rațională a terenurilor, de conservarea și protecția mediului, precum și de normele tehnice în vigoare pentru adaptarea acestora la cerințele pietonilor, cicliștilor, persoanelor cu handicap și de vârsta a treia.

5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan) :

Amplasamentul lucrărilor se află pe teritoriul comunei Tămășeni, județul Neamț, în intravilanul comunei Tămășeni, în **satul Adjudeni**

Pentru executarea lucrărilor nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma drumurilor existente.

Lungimea totală a traseului studiat este de **0,850 km.**

Suprafața maximă ocupată de, este de aproximativ 7.600 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile :

Administrativ-teritorial, comuna Tămășeni aparține județului Neamț, satul de reședință Tămășeni aflându-se la o distanță de aproximativ 57 km de municipiul reședință de județ Piatra Neamț și 8 Km de municipiul Roman, având în componență satele Tămășeni și Adjudeni.

Comuna Tămășeni este situată în partea S-E a județului Neamț limitându-se: la nord cu teritoriul județului Iași, prin comuna Răchiteni, la sud cu teritoriul comunei Cordun, în partea de est cu teritoriul comunelor Doljeste și Sagna, iar la vest cu teritoriul comunei

Săbăoani.

Accesul în comuna se realizează prin:

- drumul județean DJ 201C care leaga comuna Tămășeni de municipiul Roman, prin drumul european E85, și de comuna Răchiteni, județul Iași;
- drumul comunal DC 178 Tămășeni-Lutca cu o lungime pe raza comunei de 2,5 km, care se intersectează la sud-est cu drumul județean DJ 207A;
- drumul comunal Tămășeni-Mare pe o lungime pe raza comunei de 2,05 km, care se intersectează cu E85 la km 325;
- drumul comunal Adjudeni - Săbăoani pe o lungime pe raza comunei de 3 km, care se intersectează cu E85 la km 328,5.

c) *surse de poluare existente în zonă :*

Se vor identifica în DTAC și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

d) *particularități de relief:*

Comuna Tămășeni este situată pe terasa inferioară de pe malul drept al râului Siret, cu altitudine de 2-3 m față de albia majoră, la vest fiind mărginită de terasa superioară a râului Siret cu înălțimi de 30-40 m. Nota dominantă a reliefului este cea de luncă, dată de lunca Siretului.

Cel mai important curs de apă din comună este râul Siret, cu o lungime totală de 706 km, din care 5 km străbate teritoriul comunei de la N-S, cu un debit mediu anual de 37 mc/s și un debit maxim de 1875mc/s (28.07.2008).

e) *nivel de echipare tehnică-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:*

Pe strada Mare studiată, există rețele de gaze naturale, energie electrică, apă și canalizare.

f) *existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate :*

În această etapă nu s-au identificat rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare. La elaborarea DTAC se va ține cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism. De asemenea, dacă în perioada execuției lucrărilor vor fi identificate anumite rețele (care nu erau cuprinse în avize și/sau nu sunt îngropate la adâncimile minime prescrise de normativele în vigoare), ele vor fi protejate sau relocate prin sarcina deținătorului de rețele, după ce se analizează situația împreună cu factorii implicați în derularea investiției.

g) *posibile obligații de servitute :*

Nu este cazul

h) *condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:*

Lucrările se vor desfășura pe platforma strazii Mare, pe suprafețele de teren aferente.

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:*

Planul urbanistic general al comunei Tămășeni - din anul 2018, aprobat cu HCL al Comunei Tămășeni nr.55/2018.

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție :*

Nu este cazul pe amplasamentul lucrărilor.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Investiția " Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț" se încadrează în „**Strategia de dezvoltare locală a comunei Tămășeni 2014 - 2020**” , Prioritatea 1 - „Dezvoltarea locală, îmbunătățirea aspectului local general și asigurarea accesului neîngrădit la infrastructura de bază modernizată”, Domeniul de intervenție DI 1.1-„Dezvoltarea infrastructurii de acces(stradale)”, Domeniu de acțiune „Modernizarea rețelei stradale de pe raza comunei Tămășeni”, domeniu de acțiune prin care se propune minim 13 Km de drumuri modernizați până în anul 2020.

Modernizarea str. Mare constă în realizarea de acostamente betonate, șanțuri betonate și podețe tip rigole carosabile pentru accesul la proprietăți și drumuri laterale.

Prin realizarea lucrărilor de modernizare a str. Mare, se va sigura o circulație în condiții de siguranță indiferent de starea vremii și de cantitățile de precipitații. Prin realizarea acestor lucrări vor fi influențate în sens pozitiv condițiile de trai ale localnicilor, activitatea economico-comercială, înfrumusețând zona.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate :

Categoria de importanță a construcției cf. HG 766/1997 este " C " (construcții de importanță normală).

Conform normativului P100 - 1/2013, lucrările de construcții se încadrează în clasa de importanță "III" (construcții de importanță normală).

Conform Ordinului M.T. nr. 1295/2017 privind Normele tehnice pentru stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice, sectorul de drum propus pentru modernizare se încadrează în clasa tehnică V.

c) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse :

Conform Normativului NE 033-2005, privind întreținerea și repararea străzilor, aprobat prin Ordinul Ministrului Transporturilor Construcțiilor și Turismului nr. 198/2015, durata normală de funcționare (inițială sau între două reparații capitale) a străzilor modernizate, se estimează la minim 10... 15 ani, în funcție de intensitatea traficului.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice :

Pentru sectorul de drum în cauză, tema de proiectare solicită rezolvarea următoarelor cerințe de calitate:

- realizarea unui profil transversal cu elemente geometrice care să se încadreze în prevederile legale, ținând seama și de constrângerile de lățime date de limita proprietăților adiacente în localități;

- soluții de recuperare după expirarea perioadei de exploatare.

7. Justificarea necesității elaborării expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente :

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații de specialitate, specifice lucrărilor de drumuri și poduri, conform legislației în vigoare:

- Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /acordurilor /autorizațiilor
- Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor ;
- Proiect tehnic și detalii de execuție .

Primar,
Lucaci Ștefan

Întocmit,
ing. Chihalău Ioan

la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tămășeni nr. /

TEMA DE PROIECTARE

“Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii propus

- 1.1. Denumirea obiectivului de investitii: “Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”;
- 1.2. Ordonator principal de credite : COMUNA TAMASENI
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/ tertiar): --
- 1.4. Beneficiarul investitiei : Unitatea administrativa-teritoriala Comuna TAMASENI.
- 1.5. Elaboratorul Temei de proiectare:

S.C. NEW PROJECT TEAM S.R.L.

Sediul social: Piatra Neamț, Str. Păcii, nr.1, Bl. E11, sc. B, ap. 21, Piatra Neamț, județul Neamț

Date identificare: CUI RO35742762, J27/232/2016

Cont: RO87TREZ4915069XXX015631, deschis la Trezoreria Piatra Neamț

Email: newprojectteam@yahoo.com

2. Dale de Identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Prezenta documentație are ca scop demararea procedurilor legale cu privire la întocmirea Documentației în scopul realizării obiectivului de investiții “Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț”.

Terenul se află în proprietatea publică a Comunei Tamaseni și în administrarea Consiliului Local al Comunei Tamaseni, conform Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei.

Regimul juridic:

Terenul se află pe teritoriul administrativ al comunei Tamaseni, județul Neamț și face parte din teren ce aparține domeniului public al comunei, conform Inventarului Bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Tamaseni, aprobat prin HCL nr.17/1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat prin HG nr.1356/2001, cu modificările și completările ulterioare și până în prezent nu face obiectul nici unui litigiu. Amplasamentul nu se află în zona de protecție a monumentelor istorice și siturilor arheologice.

Regimul economic:

Folosința actuala/propusă a terenului : drumuri

Regimul tehnic:

În conformitate cu prevederile P.U.G. aferente comunei Tamaseni, lucrările propuse a se executa pe teritoriul administrativ al comunei, în satul **ADJUDENI**, sunt lucrări de reabilitare drumuri/strazi, pentru investiția: "Modernizare strada Mare, sat Adjudeni, comuna Tămășeni, județul Neamț".

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Administrativ-teritorial, comuna Tămășeni aparține județului Neamț, satul de reședință Tămășeni aflându-se la o distanță de aproximativ 57 km de municipiul reședință de județ Piatra Neamț și 8 Km de municipiul Roman, având în componență satele Tămășeni și Adjudeni.

Accesul în comuna se realizează prin:

- drumul județean DJ 201C care leaga comuna Tămășeni de municipiul Roman, prin drumul european E85, și de comuna Răchiteni, județul Iași;
- drumul comunal DC 178 Tămășeni-Lutca cu o lungime pe raza comunei de 2.5 km, care se intersectează la sud-est cu drumul județean DJ 207A;
- drumul comunal Tămășeni-Mare pe o lungime pe raza comunei de 2.05 km, care se intersectează cu E85 la km 325;
- drumul comunal Adjudeni - Săbăoani pe o lungime pe raza comunei de 3 km, care se intersectează cu E85 la km 328,5.

Pentru executarea lucrărilor nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma drumurilor existente.

Lungimea totală a traseului studiat este de **0,850 km**.

Suprafața maximă ocupată de lucrările de modernizare a strazii Mare, este de aproximativ 7.600 mp

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Comuna Tămășeni este situată în partea S-E a județului Neamț limitându-se: la nord cu teritoriul județului Iași, prin comuna Răchiteni, la sud cu teritoriul comunei Cordun, în partea de est cu teritoriul comunelor Doljesti și Sagna, iar la vest cu teritoriul comunei Săbăoani.

c) surse de poluare existente în zonă;

- Nu este cazul.

d) particularități de relief;

- Relieful comunei Tamaseni aparține din punct de vedere geomorfologic de subunitatea Podișului Moldovenesc numită: "Podișul Central Moldovenesc" - platourile structurale Tansa - Repedea.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

- alimentare cu energie electrică

- rețele de apă și canalizare
 - rețea de gaze naturale
 - telefonizare
- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;
- Nu este cazul.
- g) posibile obligații de servitute;
- Nu este cazul.
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;
- Nu este cazul.
- h) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
- Documentație de urbanism faza PUG, aprobată prin H.C.L.TAMASENI nr. 55/2018.
- i) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.
- Drumurile propuse pentru reabilitare nu se învecinează cu monumente istorice.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

- a) destinație și funcțiuni;
- Proiectul propus tratează aspecte privind modernizarea din comuna TAMASENI.
Destinație - Căi de comunicație rutiere, drumuri.
Funcțiune - Infrastructura de transport.
- b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;
- Lungime drumuri modernizate-0,850 km
 - Amenajare acostamente betonate
 - Amenajare șanțuri/rigole betonate
 - Podețe noi / înlocuire podețe existente
 - Accese la proprietăți
 - Nu se intervine la sistemul rutier existent.
- c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;
- La proiectarea, execuția și intervențiile asupra drumurilor se va ține seama de categoriile funcționale ale acestora, de traficul rutier și clasa tehnică, de siguranța circulației, de normele tehnice, de factorii economici, sociali și de apărare, de utilizarea rațională a terenurilor, conservarea și protecția mediului înconjurător, de planurile de

urbanism și de amenajarea teritoriului aprobate potrivit legii, de extrasele de carte funciară precum și de normele tehnice în vigoare.

Lucrările propuse prin prezenta documentație nu afectează negativ calitatea mediului înconjurător, neexistând surse de poluanți și concentrații de poluanți rezultați pe faze tehnologice și de activitate.

d) număr estimat de utilizatori;

În conformitate cu recensământul populației din anul 2011, populația comunei Tamaseni se ridică la 6493 locuitori ce vor utiliza strazile supuse reabilitării.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- 20 ani, conform HG 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Strada Mare, fiind de interes local, traficul este redus și se rezumă la circulația vehiculelor cu tracțiune animală și autovehiculelor locuitorilor din zonă sau ocazionale.

Strada Mare trebuie să deservească atât traficul auto, cât și pietonal din zonă.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

- Nu este cazul.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

- Lungime drumuri de modernizat cu șanțuri/rigole betonate, acostamente betonate, accese proprietăți și podețe L= 0,850 km

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

La proiectarea lucrărilor se vor respecta prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și normativele și prescripțiile tehnice în vigoare.

Aprob,
PRIMAR,
LUCACI ȘTEFAN

Am luat la cunoștință,
Investitor,

.....

.....

Întocmit,
Proiectant,
S.C. NEW PROJECT TEAM S.R.L.

